

Platzierung der Anleihe der SeniVita Sozial gemeinnützige GmbH heute

.....

01. 2011, Bayreuth/Frankfurt

Platzierung der Anleihe der SeniVita Sozial gemeinnützige GmbH heute erfolgreich abgeschlossen

Maximales Platzierungsvolumen erreicht

Bayreuth/Frankfurt - Die Platzierung der Anleihe der SeniVita Sozial gGmbH im Entry Standard der Frankfurter Börse ist erfolgreich abgeschlossen. „Wir haben heute das maximale Platzierungsvolumen von 15 Mio. Euro erreicht. Besonders gefreut hat uns dabei, dass in den letzten Tagen neben Privatanlegern auch institutionelle Anleger die SeniVita Anleihe rege nachgefragt haben“, so SeniVita Gründer und Geschäftsführer Dr. Horst Wiesent.

Die SeniVita Sozial gGmbH platzierte damit als erste gemeinnützige Gesellschaft erfolgreich eine Anleihe am deutschen Kapitalmarkt. Die Anleihe bietet mit 6,5 Prozent eine attraktive Verzinsung für ein Unternehmen mit einem A- Rating und wurde in der für Privatanleger freundlichen Stückelung von 1.000 Euro angeboten. Begleitet wurde die Emission von der quirin bank AG.

E rstes gemeinnütziges Unternehmen am deutschen Kapitalmarkt

Die Unternehmensanleihe der SeniVita Sozial gGmbH zeichnet sich durch einige Besonderheiten aus. So war sie die erste Bond-Emission eines mittelständischen Unternehmens mit einem Unternehmensrating von „A-“. Für ein hohes Maß an Sicherheit für die Anleger sorgt dabei auch die Tatsache, dass die SeniVita Sozial gGmbH als gemeinnützige Gesellschaft einer besonderen Kontrolle der Mittelverwendung durch das Finanzamt unterliegt und ausschließlich in gemeinnützige sowie soziale Projekte investiert. Zudem reinvestiert die SeniVita Sozial gGmbH als gemeinnützige Gesellschaft auch eventuelle Überschüsse, damit wächst der Substanzwert im Zeitablauf.

Der Nettoemissionserlös fließt so auch ausschließlich in die Substanz und das Wachstum der SeniVita Sozial gGmbH. Konkret werden damit Immobilien von Dritten erworben, in denen SeniVita schon seit mehreren Jahren Seniorenhäuser betreibt, sowie die Erweiterung der Behindertenhilfe-Einrichtung Luisenhof St. Benedikt in Marktredwitz und der bereits laufende Bau eines neuen Seniorenhauses mit 75 stationären und 30 Tagespflegeplätzen in Hummeltal bei Bayreuth finanziert.

„Wir können damit unser dynamisches Wachstum fortsetzen und neue Angebote für den dramatisch steigenden Bedarf speziell an Altenpflegeplätzen schaffen. Dafür und für das uns entgegengebrachte Vertrauen möchten wir uns bei den Zeichnern der SeniVita-Anleihe bedanken“, betonte Geschäftsführer Dr. Horst Wiesent.

Die SeniVita-Anleihe auf einen Blick:

- Emittentin: SeniVita Sozial gemeinnützige GmbH
- Volumen: 15 Mio. Euro
- Unternehmensrating: A- der Creditreform Rating AG
- Laufzeit: 5 Jahre
- Stückelung: EUR 1.000
- Börsennotierung: Entry Standard Frankfurt
- Kupon: 6,5 % p.a., zahlbar halbjährlich, nachträglich
- Zinslaufbeginn: 17.05.2011
- ISIN: DE000A1KQ3C2
- Wertpapier-Kenn-Nummer: A1K Q3C

Weitere Informationen:

Die SeniVita Sozial gGmbH ist Teil der SeniVita-Gruppe, einem der führenden privaten Anbieter von Einrichtungen der Alten- und Behindertenhilfe, Kinderkrankenpflege und Bildung in Bayern. Die SeniVita-Unternehmensgruppe ist 2010 zum dritten Mal in Folge als eines von „Bayerns Best 50“, also wachstumsstärksten Unternehmen, ausgezeichnet worden und hat in den vergangenen fünf Jahren sowohl den Umsatz als auch die Mitarbeiterzahl nahezu verdoppelt. Aktuell betreut SeniVita mit 1.250 Mitarbeitern rund 900 Bewohner in 13 Pflege- und Betreuungseinrichtungen und bildet darüber hinaus in fünf eigenen Schulbetrieben fast 300 Kinder und Jugendliche aus. Die Gruppe erwirtschaftete 2010 einen Umsatz von mehr als 30 Mio. Euro.

Die SeniVita Sozial gGmbH betreibt aktuell erfolgreich vier Einrichtungen aus den Bereichen Alten- und Behindertenhilfe sowie Kinderkrankenpflege, soll bis Ende 2011 jedoch auch alle weiteren Pflegeeinrichtungen der SeniVita Gruppe per Verschmelzung aufnehmen. Die SeniVita Sozial gGmbH profitiert von der kompletten Wertschöpfungskette innerhalb der Gruppe (von Planung, Bau, Finanzierung bis zur Betreibung der Einrichtungen kommt alles aus einer Hand) und kann ihre Einrichtungen deshalb besonders wirtschaftlich bauen und betreiben. Der Leitgedanke der SeniVita Sozial gGmbH ist dabei, jedem Pflege- und Hilfsbedürftigen qualitativ hochwertige Versorgung zu bezahlbaren Preisen in Wohnort nahen, familiären Einrichtungen zu bieten und ihrem Leben nicht nur Jahre, sondern den Jahren Leben zu schenken.

Ansprechpartner:



Unternehmenskommunikation

Uwe Buhl

Parsifalstr. 31

95445 Bayreuth

Tel: 0921/507087-30

E-Mail:

buhl.u@senivita.de

SeniVita Sozial gGmbH